

R É P U B L I Q U E F R A N Ç A I S E  
D É P A R T E M E N T D U T A R N - C O M M U N E D E L A M O N T É L A R I É



## COMPTE-RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL

**Du mercredi 25 février 2026**

|                                                                                                                                                |                        |                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------|
| <b>Nombre de Conseillers :</b>                                                                                                                 | <i>En exercice : 6</i> | <i>Présents : 5</i>                         |
| <b>Membres présents :</b><br>M. Pierre ESCANDE<br>Mme. Eliane GERSTENMAÏER<br>Mme. Chantal GUILLOT<br>Mme. Julie COUGET<br>Mme. Monique SOLANS |                        | <b>Membres excusés :</b><br>M. Michel CALAS |
| <b>Membres ayant donné un pouvoir :</b>                                                                                                        |                        | 0                                           |

Le mercredi 25 février 2026 à 11h00, le Conseil Municipal légalement convoqué, s'est réuni à la salle de réunion de la Mairie en séance publique sous la présidence de M. Pierre ESCANDE, Maire.

Mme. Chantal GUILLOT est nommée secrétaire de séance.

### I. Approbation du compte-rendu du Conseil Municipal du 19 décembre 2025

En l'absence de remarque, le compte-rendu est approuvé à l'unanimité.

## II. Approbation des Comptes Financiers Uniques

### 1- Budget principal Commune Approbation du compte financier unique 2025 (CFU)

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu la délibération N° 25/2024 en date du 16 juillet 2024 portant sur la mise en place du Compte Financier Unique pour l'exercice 2025 en lien avec la Direction Général des Finances Publiques,

Vu le rapport de présentation du Compte Financier Unique pour l'année 2025,

Vu le Compte Financier Unique de la Commune,

Considérant que le CFU se substitue au compte administratif et au compte de gestion, par dérogation aux dispositions législatives et réglementaires régissant ces documents,

Considérant que CFU met en évidence des informations clés sur la situation financière de la collectivité, en particulier sur la présentation des résultats, du bilan et le compte de résultat synthétique et des taux des contributions et produits afférents,

Considérant que CFU est une procédure entièrement dématérialisée, permettant la mise en place de contrôles automatisés entre les données de l'ordonnateur et celle du comptable, ce qui simplifie leurs travaux en amont de la production du CFU,

Le CFU du budget principal fait ressortir les résultats suivants :

#### SECTION DE FONCTIONNEMENT

|                                    |                     |
|------------------------------------|---------------------|
| Dépenses                           | 193 307.88 €        |
| Recettes                           | 228 157.54 €        |
| Résultat de l'exercice             | 34 849.66 €         |
| Excédent/déficit antérieur reporté | 151 032.43 €        |
| <b>Résultat de fonctionnement</b>  | <b>185 882.09 €</b> |

#### SECTION INVESTISSEMENT

|                                    |                     |
|------------------------------------|---------------------|
| Dépenses                           | 56 154.22 €         |
| Recettes                           | 46 080.78 €         |
| Résultat de l'exercice             | -10 073.44 €        |
| Excédent/déficit antérieur reporté | -34 678.87 €        |
| <b>Résultat de l'exercice</b>      | <b>-44 752.31 €</b> |

### L'ENSEMBLE

|                                    |              |
|------------------------------------|--------------|
| Dépenses                           | 249 462.10 € |
| Recettes                           | 274 238.32 € |
| Excédent/déficit antérieur reporté | 116 353.56 € |
| Résultat de l'exercice             | 24 776.22 €  |

### RESTES A REALISER

|                                |        |
|--------------------------------|--------|
| Dépenses                       | 0.00 € |
| Recettes                       | 0.00 € |
| Résultat des restes à réaliser | 0.00 € |

Après présentation du CFU 2025 du budget principal, Monsieur le Maire Pierre ESCANDE se retire de la séance et quitte la salle pour laisser la présidence à Madame Antoinette GERSTENMAIER, 1ère Adjointe, pour permettre à l'assemblée de voter.

Après en avoir délibéré à l'unanimité, le Conseil Municipal :

**APPROUVE** de Compte Financier Unique 2025 du budget principal,

**DONNE** pouvoir à Monsieur le Maire pour prendre toutes les mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération

|                                    |                                 |                         |
|------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|
| Nombre de membres en exercice<br>6 | Nombre de membres présents<br>5 | Suffrages exprimés<br>4 |
| <b>VOTES</b>                       | Contre<br>0                     | Abstention<br>0         |
|                                    |                                 | Pour<br>4               |

## 2 - Budget annexe Eau Assainissement Approbation du compte financier unique 2025 (CFU)

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu la délibération N° 25/2024 en date du 16 juillet 2024 portant sur la mise en place du Compte Financier Unique pour l'exercice 2024 en lien avec la Direction Général des Finances Publiques,

Vu le rapport de présentation du Compte Financier Unique pour l'année 2025,

Vu le Compte Financier Unique du service annexe de l'eau et de l'assainissement,

Considérant que le CFU se substitue au compte administratif et au compte de gestion, par dérogation aux dispositions législatives et réglementaires régissant ces documents,

Considérant que CFU met en évidence des informations clés sur la situation financière de la collectivité, en particulier sur la présentation des résultats, du bilan et le compte de résultat synthétique et des taux des contributions et produits afférents,

Considérant que CFU est une procédure entièrement dématérialisée, permettant la mise en place de contrôles automatisés entre les données de l'ordonnateur et celle du comptable, ce qui simplifie leurs travaux en amont de la production du CFU,

Le CFU du budget annexe de l'eau et de l'assainissement fait ressortir les résultats suivants :

#### SECTION DE FONCTIONNEMENT

|                                    |                   |
|------------------------------------|-------------------|
| Dépenses                           | 26 945.57 €       |
| Recettes                           | 55 504.21 €       |
| Résultat de l'exercice             | 28 558.64 €       |
| Excédent/déficit antérieur reporté | -24 475.31 €      |
| <b>Résultat de fonctionnement</b>  | <b>4 083.33 €</b> |

#### SECTION INVESTISSEMENT

|                                    |                    |
|------------------------------------|--------------------|
| Dépenses                           | 164 344.57 €       |
| Recettes                           | 118 715.94 €       |
| Résultat de l'exercice             | -45 628.63 €       |
| Excédent/déficit antérieur reporté | 115 280.06 €       |
| <b>Résultat de l'exercice</b>      | <b>69 651.43 €</b> |

#### L'ENSEMBLE

|                                    |                     |
|------------------------------------|---------------------|
| Dépenses                           | 191 290.14 €        |
| Recettes                           | 174 220.15 €        |
| Excédent/déficit antérieur reporté | 90 804.75 €         |
| <b>Résultat de l'exercice</b>      | <b>-17 069.99 €</b> |

## RESTES A REALISER

|                                       |               |
|---------------------------------------|---------------|
| Dépenses                              | 0.00 €        |
| Recettes                              | 0.00 €        |
| <b>Résultat des restes à réaliser</b> | <b>0.00 €</b> |

Après présentation du CFU 2025 du budget annexe Eau et Assainissement, Monsieur le Maire Pierre ESCANDE se retire de la séance et quitte la salle pour laisser la présidence à Madame Antoinette GERSTENMAIER, 1ère Adjointe, pour permettre à l'assemblée de voter.

Après en avoir délibéré à l'unanimité, le Conseil Municipal :

**APPROUVE** de Compte Financier Unique 2025 du budget annexe de l'Eau et Assainissement,

**DONNE** pouvoir à Monsieur le Maire pour prendre toutes les mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

|                                    |                                 |                         |
|------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|
| Nombre de membres en exercice<br>6 | Nombre de membres présents<br>5 | Suffrages exprimés<br>4 |
| <b>VOTES</b>                       | Contre<br>0                     | Abstention<br>0         |
|                                    |                                 | Pour<br>4               |

## III. Affectation des résultats Commune, Eau et Assainissement

### 1- Commune

Concernant l'affectation du résultat de l'exploitation de l'exercice 2025, le Conseil Municipal réuni sous la présidence de Monsieur Pierre ESCANDE, Maire,

Après avoir entendu le compte financier unique de l'exercice 2025

Statuant sur l'affectation du résultat de fonctionnement 2025, constatant que le compte administratif présente les résultats suivants :

|               | Résultat CA<br>2024 | Virement à<br>la SI | Résultat<br>de<br>l'exercice<br>2025 | Restes à<br>réaliser<br>2025 | Solde des<br>restes à<br>réaliser | Chiffre à<br>prendre en<br>compte<br>pour<br>l'affectation<br>de résultat |
|---------------|---------------------|---------------------|--------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| <b>INVEST</b> | -34 678,87          |                     | -10 073,44                           | 0,00                         | 0,00                              | - 44 752.31                                                               |
| <b>FONCT</b>  | 185 981,30          | 34 948,87           | 34 849,66                            |                              |                                   | 185 882,09                                                                |

Le résultat d'investissement à reporter (compte 001) est de - 44 752,31 €

Considérant que seul le résultat de la section de fonctionnement doit faire l'objet de la délibération d'affectation du résultat (le résultat d'investissement reste toujours en investissement et doit en priorité couvrir le besoin de financement (déficit) de la section d'investissement, décide d'affecter le résultat comme suit :

|                                                                                                            |                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>EXCÉDENT GLOBAL CUMULÉ à affecter au 31/12/2025</b>                                                     | <b>185 882,09</b> |
| Besoin de financement                                                                                      | 44 752,31         |
| Affectation obligatoire, à la couverture d'autofinancement et/ou exécuter le virement prévu au BP (c/1068) | 44 752,31         |
| Solde disponible affecté comme suit :                                                                      |                   |
| Affectation complémentaire en réserves (c/1068)                                                            |                   |
| Affectation à l'excédent reporté de fonctionnement (ligne 002)                                             | 141 129,78        |
| Total affecté au c/1068                                                                                    | 44 752,31         |
| <b>DÉFICIT GLOBAL CUMULÉ AU 31/12/2025</b>                                                                 |                   |
| <b>Déficit à reporter (ligne 002)</b>                                                                      | <b>0,00</b>       |

|                                    |                                 |                         |
|------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|
| Nombre de membres en exercice<br>6 | Nombre de membres présents<br>5 | Suffrages exprimés<br>5 |
| <b>VOTES</b>                       | Contre<br>0                     | Abstention<br>0         |
|                                    |                                 | Pour<br>5               |

## 2- Service Eau et Assainissement

Concernant l'affectation du résultat de l'exploitation de l'exercice 2025, le Conseil Municipal réuni sous la présidence de Monsieur Pierre ESCANDE, Maire,

Après avoir entendu le compte financier unique de l'exercice 2025

Statuant sur l'affectation du résultat de fonctionnement 2025, constatant que le compte financier unique présente les résultats suivants :

|               | Résultat<br>CA 2024 | Virement à<br>la SI | Résultat<br>de<br>l'exercice<br>2025 | Restes à<br>réaliser<br>2025 | Solde des<br>restes à<br>réaliser | Chiffre à<br>prendre en<br>compte<br>pour<br>l'affectation<br>de résultat |
|---------------|---------------------|---------------------|--------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| <b>INVEST</b> | 115 280,06          |                     | -45 628,63                           | 0,00                         | 0,00                              | 69 651,43                                                                 |
| <b>FONCT</b>  | -24 475,31          | 0                   | 28 558,64                            |                              |                                   | 4 083,33                                                                  |

Le résultat d'investissement à reporter (compte 001) est de 69 651,43 €

Considérant que seul le résultat de la section de fonctionnement doit faire l'objet de la délibération d'affectation du résultat (le résultat d'investissement reste toujours en investissement et doit en priorité couvrir le besoin de financement (déficit) de la section d'investissement, décide d'affecter le résultat comme suit :

|                                                                                                            |                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>EXCÉDENT GLOBAL CUMULÉ à affecter au 31/12/2025</b>                                                     | <b>4 083,33</b> |
| Besoin de financement                                                                                      |                 |
| Affectation obligatoire, à la couverture d'autofinancement et/ou exécuter le virement prévu au BP (c/1068) | 0,00            |
| Solde disponible affecté comme suit :                                                                      |                 |
| Affectation complémentaire en réserves (c/1068)                                                            |                 |
| Affectation à l'excédent reporté de fonctionnement (ligne 002)                                             | 4 083,33        |
| Total affecté au c/1068                                                                                    | 0,00            |
| <b>DÉFICIT GLOBAL CUMULÉ AU 31/12/2025</b>                                                                 |                 |
| Déficit à reporter (ligne 002)                                                                             | <b>0,00</b>     |

|                                    |                                 |                         |
|------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|
| Nombre de membres en exercice<br>6 | Nombre de membres présents<br>5 | Suffrages exprimés<br>5 |
| <b>VOTES</b>                       | Contre<br>0                     | Abstention<br>0         |
|                                    |                                 | Pour<br>5               |

#### IV. Vote des taxes communales

##### Fixation Fiscalité taux imposition des trois taxes directes locales 2026.

Monsieur le Maire soumet les différents documents nécessaires au vote des taux d'imposition applicables en 2026 pour chacune des trois taxes directes locales et demande à l'Assemblée de bien vouloir délibérer à ce sujet.

Où cet exposé et après en avoir délibéré, le Conseil Municipal **DECIDE** à l'unanimité de fixer pour 2026 les taux suivants :

|                                             |         |
|---------------------------------------------|---------|
| Taxe foncière sur les propriétés bâties     | 38.53 % |
| Taxe foncière sur les propriétés non bâties | 40.84 % |
| Taxe Habitation                             | 3.91 %  |

Ces taux ont été inscrits sur l'état intitulé « notification des taux d'imposition des taxes directes locales pour 2026 ».

Ainsi fait et délibéré les jours, mois et an que dessus.

Pour extrait conforme au registre des délibérations du Conseil Municipal.

|                                    |                                 |                         |
|------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|
| Nombre de membres en exercice<br>6 | Nombre de membres présents<br>5 | Suffrages exprimés<br>5 |
| <b>VOTES</b>                       | Contre<br>0                     | Abstention<br>0         |
|                                    |                                 | Pour<br>5               |

## V. Vote des budgets primitifs Commune, Eau et Assainissement 2026

### 1- Vote du budget primitif Commune 2026.

Vu de Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2311-1 et suivants relatifs à l'adoption du budget communal ;

Vu l'instruction comptable M57 applicable aux communes ;

Vu la délibération N°01/2026 en date du 25 février 2026 adoptant le compte financier unique de l'année 2025 ;

Vu la délibération N°03/2026 en date du 25 février 2026 approuvant l'affectation des résultats de 2025 ;

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité :

**DECIDE** de voter le Budget Primitif 2026 de la commune :

- au niveau du chapitre pour la section de fonctionnement,
- au niveau du chapitre pour la section d'investissement avec les chapitres "opérations d'équipement" de l'état joint au budget,

**ADOpte** le budget primitif de la commune de LAMONTELARIE pour l'exercice 2026 comme il suit :

|                       |          |              |
|-----------------------|----------|--------------|
| <b>FONCTIONNEMENT</b> | Dépenses | 325 480.00 € |
|                       | Recettes | 325 480.00€  |
| <b>INVESTISSEMENT</b> | Dépenses | 131 252.00€  |
|                       | Recettes | 131 252.00 € |

**AUTORISE** le Maire à opérer des virements de crédits de paiement de chapitre à chapitre, à l'exclusion des crédits relatifs aux dépenses de personnel, dans les limites suivantes :

-Fonctionnement : 7.5 %

-Investissement : 7.5 %

**PRECISE** que les reports de la section de fonctionnement et de la section d'investissement sont intégrés au budget 2026.

## **2- Vote du budget primitif Eau et Assainissement 2026**

Vu de Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2311-1 et suivants relatifs à l'adoption du budget communal,

Vu l'instruction comptable M49 applicable aux établissements publics de coopération intercommunale,

Vu la délibération N°02/2026 en date du 25 février 2026 adoptant le compte financier unique de l'année 2025,

Vu la délibération N°04/2026 en date du 25 février 2026 approuvant l'affectation des résultats de 2025,

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité :

**DECIDE** de voter le Budget Primitif 2026 du service annexe Eau et Assainissement :

- au niveau du chapitre pour la section de fonctionnement,

-au niveau du chapitre pour la section d'investissement avec les chapitres "opérations d'équipement" de l'état joint au budget,

**ADOpte** le budget primitif du service annexe Eau et Assainissement de LAMONTELARIE pour l'exercice 2026 comme il suit :

|                       |          |             |
|-----------------------|----------|-------------|
| <b>FONCTIONNEMENT</b> | Dépenses | 28 792.00 € |
|                       | Recettes | 28 792.00 € |
| <b>INVESTISSEMENT</b> | Dépenses | 78 081.00 € |
|                       | Recettes | 78 081.00 € |

**AUTORISE** le Maire à opérer des virements de crédits de paiement de chapitre à chapitre, à l'exclusion des crédits relatifs aux dépenses de personnel, dans les limites suivantes :

-Fonctionnement : 7.5 %

-Investissement : 7.5 %

**PRECISE** que les reports de la section de fonctionnement et de la section d'investissement sont intégrés au budget 2026.

|                                    |                                 |                         |
|------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|
| Nombre de membres en exercice<br>6 | Nombre de membres présents<br>5 | Suffrages exprimés<br>5 |
| <b>VOTES</b>                       | Contre<br>0                     | Abstention<br>0         |
|                                    |                                 | Pour<br>5               |

## VI. Application fongibilité des crédits

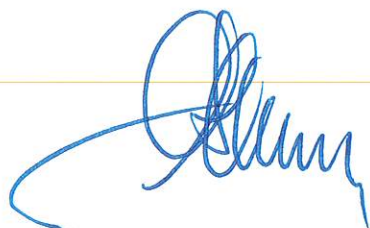
Cette délibération est ajournée.

## III. Questions diverses

L'ordre du jour étant épuisé et sans aucune autre question diverse, la séance est levée à 14h30.

Le Maire

Pierre ESCANDE



La Secrétaire de séance

Chantal GUILLOT

